

UMOWA NR

**o wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej budynków
jednorodzinnych w zabudowie szeregowej (dalej *Umowa*)**

zawarta w dniu

pomiędzy:

Otwocki Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Otwocku, ul. Andriollego 64
wpisaną do rejestru Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000012707 , posiadającą NIP: 532-17-79-
107, REGON: 017319004,

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części Umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”,

a

..... - architektem prowadzącym działalność na podstawie wpisu do ewidencji działalności
gospodarczej z dnia roku przez Wydział Działalności Gospodarczej z
numerem pod nazwą „, z siedzibą w, NIP....., REGON
zwanym w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**”.

§ 1

1. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:
 - a) Wykonanie koncepcji projektowej, z zachowaniem minimalnych, określonych przez Zamawiającego parametrów wielkości inwestycji. Lokalizacja na działce nr: 28-46/1 oraz 28-45/2 w Otwocku, przy ul. Generalskiej
 - b) Przeprowadzenie postępowania administracyjnego, prowadzącego do wydania decyzji o Warunkach Zabudowy dla przedmiotowej inwestycji.
 - c) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budynków mieszkalnych, z miejscami parkingowymi i garażami indywidualnymi
 - d) wykonanie dokumentacji projektowej przedłużenia ulicy Generalskiej, jako drogi dojazdowej do budynków mieszkalnych.
 - e) przeprowadzenie postępowania administracyjnego prowadzącego do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę i uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę Inwestycji
 - f) pełnienie nadzoru autorskiego w toku realizacji Inwestycji.
- 2) Założenia wyjściowe dla opracowania dokumentacji projektowej:
 - a) Zespół budynków mieszkalnych, jednorodzinnych w zabudowie szeregowej, minimum 2,5 kondygnacyjnych z piwnicą i poddaszem użytkowym, usytuowanych zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, w stylistyce nawiązującej do stylu „świdermajer”
 - b) Należy przewidzieć minimum 4 typy budynków, dla urozmaicenia i przełamania monotonii zabudowy, w tym indywidualne budynki skrajne – od ulicy Generała Józefa Hallera i od ulicy Wysockiego.
 - c) minimalna liczba budynków: 14
 - d) minimalna powierzchnia użytkowa mieszkań łącznie 2300m²

- e) każdy z budynków powinien posiadać funkcjonalny garaż indywidualny
- f) budynki minimum 4 pokojowe
- g) konstrukcja budynków: tradycyjna murowana z pustaków ceramicznych lub cegły silikatowej + ocieplenie od strony zewnętrznej, stropy żelbetowe wylewane na budowie,
- h) dach wielospadowy o pochyleniu od 20 do 45 stopni kryty blachodachówką,
- i) wentylacja mieszkań – grawitacyjna,
- j) ogrzewanie mieszkań – centralne ogrzewanie i ciepła woda użytkowa z kotłowni gazowej zlokalizowanej w budynku mieszkalnym. Wariantowo do uzgodnienia z Zamawiającym wersja ogrzewania za pomocą pompy ciepła
- k) wysokość netto kondygnacji mieszkalnych – ok. 2,7 m.

1) Etapy prac:

- a) ETAP 1 – Szczegółowa koncepcja architektoniczno-budowlana przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego. Wstępną koncepcję należy wykonać w minimum 2 wariantach i uzgodnić z Zamawiającym. Po wyborze wariantu koncepcję należy uszczegółowić oraz wystąpić z wnioskiem o wydanie Decyzji o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania Terenu. Koncepcja powinna zawierać rzuty wszystkich kondygnacji, przekroje oraz fotorealistyczne wizualizacje. Zamawiający nie odbierze i nie uzgodni koncepcji, która nie będzie spełniała minimalnych warunków powierzchniowych określonych przez Zamawiającego. W przypadku braku akceptacji Zamawiającego, wynikającego z niskich walorów estetycznych lub funkcjonalnych koncepcji, Zamawiający przedstawi w formie pisemnej uwagi do koncepcji. Będą one podstawą do wykonania kolejnej koncepcji, aż do uzyskania pozytywnej opinii Zamawiającego. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków technicznych dostawców mediów dla przedmiotowej inwestycji leży po stronie Wykonawcy
- b) ETAP 2 – Uzyskanie w imieniu Zamawiającego Decyzji o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania Terenu
- c) ETAP 3 – Wykonanie projektu architektoniczno – budowlanego oraz Zagospodarowania działki wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego Prawomocnego Pozwolenia na Budowę. Prace projektowe obejmą wszystkie niezbędne uzgodnienia i dokumenty, w tym między innymi uzyskanie mapy do celów projektowych, wykonanie badań geotechnicznych, szczegółową inwentaryzację zieleni, uzgodnienia tras przyłączy na Naradzie Koordynacyjnej itp.
- d) ETAP 4 – Wykonanie projektu technicznego oraz szczegółowych projektów wykonawczych, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, a także dokumentacji kosztorysowej i przedmiarowej.
- e) ETAP 5 – Pełnienie usługi nadzoru autorskiego

§ 2

Zakres prac:

1. Zakres opracowania dokumentacji projektowej powinien objąć wszystkie elementy konieczne dla przeprowadzenia procesu Inwestycyjnego, w szczególności:

- a. Szczegółową koncepcję architektoniczno-budowlaną przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, którego założenia i rozwiązania zgodne są ze złożonym wnioskiem, i na podstawie której zostanie opracowany projekt budowlany, w tym usytuowanie budynków na działce wraz z kartami katalogowymi mieszkań i wizualizacją obiektu (elewacja), zapewnieniem mediów.
- b. Projekt zagospodarowania działek pod budynek (dojścia, dojazdy, miejsca postojowe samochodów osobowych, altana śmietnikowa,
- c. Na działce należy przewidzieć komunikację oraz wjazdy - uzgodnić z właściwym urzędem.

- d. Projekt zieleni z uwzględnieniem gospodarki drzewostanem (z zaznaczeniem drzew do wycinki oraz nowych nasadzeń).
- e. Uzyskanie mapy do celów projektowych
- f. Wykonanie badań geotechnicznych
- g. Projekty architektoniczne budowlano-wykonawcze
- h. Projekty konstrukcyjne budowlano-wykonawcze, ze szczegółowym rozrysowaniem zbrojenia oraz wykazami stali
- i. Projekty instalacji wewnętrznych sanitarnych (budowlano-wykonawcze):
 - centralnego ogrzewania i ciepłej wody z kotłowni gazowej zlokalizowanej w budynku
 - wodno-kanalizacyjnej (woda zimna, ciepła i cyrkulacja)
 - gazowej z sieci miejskiej
 - liczniki zlokalizowane na każdej klatce
- j. Projekty instalacji sanitarnych zewnętrznych (przyłącza):
 - wody zimnej z sieci miejskiej
 - kanalizacji sanitarnej do sieci miejskiej
 - gazowej z sieci miejskiej
- k. Projekt oświetlenia terenu
- l. Projekty budowlano-wykonawcze wewnętrznych instalacji elektrycznych i teletechnicznych, instalacje elektryczne lokali mieszkalnych i części wspólnych budynku -liczniki na każdej klatce.
- m. Kosztorysy inwestorskie w 2 egzemplarzach zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Dz. U. Nr 130 poz. 1389),
- n. Przedmiary robót we wszystkich branżach
- o. Wykonanie szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót
- p. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego Warunków Zabudowy i Zagospodarowania Terenu
- r. Uzyskanie Pozwolenia na Budowę
- s. Uzgodnienie projektów przyłączy z gestorami sieci
- t. Uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą do spraw ppoż
- u. Koordynacji międzybranżowych w zakresie zleconych branż
- v. Wykonanie kart katalogowych mieszkań
- w. Opracowanie fotorealistycznych wizualizacji inwestycji

2. W zakresie realizacji nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do :

- a) czuwania w toku realizacji inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami, w tym techniczno – budowlanymi,
- b) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy budowlanemu wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji,
- c) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego
- d) udziału w komisjach i naradach technicznych.

3. Wykonawca będzie zobowiązany do rozpoczęcia pełnienia nadzoru autorskiego w terminie 14 dni od doręczenia pisemnej informacji o podpisaniu przez Zamawiającego umowy o roboty budowlane dotyczące realizacji inwestycji.

4. Jeżeli Wykonawca uzna za konieczne opracowanie jakichkolwiek elementów projektu technicznego, których Zamawiający nie przewidział w zakresie opisanym w SIWZ, ani w §1 oraz w § 2 ust.1 niniejszej umowy powinien te elementy uwzględnić w swoim opracowaniu.

5. Wytyczne opracowań projektowych:

- a. Projekty należy opracować w 5 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej i uzgodnić z właściwymi instytucjami.

- b. Projekty wykonawcze mają zawierać rysunki i opisy niezbędne dla wykonania inwestycji.
- c. Wykonawca projektu uzyska decyzję pozwolenia na budowę dla Inwestycji w Starostwie Powiatowym w Otwocku.
- d. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania map do celów projektowych w skali 1:500 z rzędnymi wysokościowymi i uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego procesu projektowego i uzyskania pozwolenia na budowę.
- e. Jeżeli będzie konieczna należy opracować dokumentację geotechniczną.
- f. Wykonawca w zakresie zamówienia na własny koszt występuje z upoważnienia Zamawiającego o wydanie warunków przyłączenia do sieci oraz ewentualnie warunków zjazdów na drogi (opłaty przyłączeniowe za wydanie warunków lub umów obciążają Zamawiającego).
- g. Wykonawca na wniosek Zamawiającego zobowiązuje się do naniesienia poprawek wynikłych z winy projektanta w trakcie uzgodnień i opiniowania dokumentacji.
- 6. Przekazanie dokumentacji Zamawiającemu nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za błędy w dokumentacji, które zostaną ujawnione w trakcie procesu realizacji inwestycji.
- 7. Wykonawca ponosi koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, m. in. koszt uzyskania kopii map, opłaty PODKiG i ZUDP.
- 8. W celu prawidłowego sporządzenia oferty Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną terenu przyszłych prac projektowych oraz zapozna się z istniejącym uzbrojeniem terenu. Koszt dokonania wizji i zebrania informacji ponosi wykonawca.

§ 3

OBOWIĄZKI , OŚWIADCZENIA

- 1. Zamawiający zleca wykonanie dzieła, o którym mowa w §1 i §2, a Wykonawca podejmuje się jego wykonania z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- 2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia do realizacji przedmiotowej umowy.
- 3. Wykonawca zapewni w razie potrzeby udział - w opracowaniu projektu / dokumentacji lub jej części i /lub innych prac będących przedmiotem Umowy - osób posiadających stosowne uprawnienia w wymaganej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonywanych przez te osoby opracowań, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu.
- 4. Wykonawca może wykonywać niniejszą umowę z wykorzystaniem osób trzecich (pracowników, kontrahentów), z tym zastrzeżeniem, że osoby te posiadają stosowne uprawnienia i ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca odpowiada za działania i / lub zaniechania osób, którymi się posługuje przy realizacji umowy, jak za swoje własne i w pełnym zakresie.
- 5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym, wiedzą i doświadczeniem, a osoby za pomocą, których będzie wykonywał niniejszą umowę, posiadają stosowne uprawnienia, które umożliwiają mu wykonanie niniejszej umowy w sposób należyty. Strony postanawiają, że Wykonawca wykona niniejszą umowę przy dołożeniu maksymalnej staranności, wymaganej w stosunkach podobnego rodzaju.
- 6. Wykonawca oświadcza, iż wykona projekt i dokumentację z poszanowaniem praw autorskich i praw pokrewnych innych osób.

§ 4

Termin wykonania opracowań projektowych:

1. Opracowanie projektu koncepcyjnego budynku, poprzedzony przedstawieniem przez Projektanta dla budynku dwóch odrębnych koncepcji rozplanowania mieszkań wraz z usytuowaniem budynku na działce, z kartami katalogowymi mieszkań i wizualizacją obiektu, **zostanie wykonane w terminie do 4-ch miesięcy od dnia podpisania umowy (§ 1 ust.3 pkt a-b; ETAP I-II).**
2. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynków (budowlano-wykonawczej) wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenie na budowę budynków **zostanie uzyskane do 7-u miesięcy od dnia podpisania umowy (§ 1 ust.3 pkt a-d; ETAP I-IV).**
3. Jeśli Wykonawca nie dostarczy projektu w terminie ustalonym w umowie - Zamawiający może wezwać Wykonawcę do jego niezwłocznego dostarczenia, wyznaczając w tym celu dodatkowy termin 7 dniowy, z zastrzeżeniem, iż po jego bezskutecznym upływie może od umowy odstąpić.
4. W terminie 5 dni roboczych od dostarczenia projektu Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o odbiorze lub braku odbioru przedmiotu umowy.
5. W przypadku braku zastrzeżeń do projektu Zamawiający dokona jego odbioru.
6. Zamawiający może odmówić odbioru projektu, jeżeli dostarczony projekt lub jego część będzie niekompletna lub niezgodna z założeniami umowy i / lub siwz, i /lub przepisami prawa i / lub zasadami wiedzy technicznej. W sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający może wezwać Wykonawcę na piśmie do usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości w terminie **5 dni**, z zagrożeniem, iż po jego bezskutecznym upływie dokumentacji nie odbierze.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy , jeśli wady projektu są istotne i nie dadzą się usunąć albo z okoliczności wynika, iż Wykonawca nie zdoła ich usunąć w terminie określonym w ust. 7 albo termin tam określony bezskutecznie upłynął.
8. Jeśli wady projektu są nieistotne i nie dadzą się usunąć albo z okoliczności wynika, iż Wykonawca nie zdoła ich usunąć w terminie określonym w ust. 7 albo termin tam określony bezskutecznie upłynął – Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się do poświadczenia i udostępnienia dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę (np. pełnomocnictwa, oświadczenia o prawie do dysponowania gruntem na cele budowlane wraz z niezbędnymi dokumentami).

§ 6

Prawa autorskie.

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach umownego wynagrodzenia przekazuje na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, w tym prawa zależne na wszystkich polach eksploatacji, do całej dokumentacji projektowej, a w szczególności prawo do wprowadzania zmian w projekcie oraz uzupełniania go a także wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie praw zależnych. Zamawiający nabywa prawa majątkowe z chwilą dokonania zapłaty należnego wynagrodzenia.
2. Zamawiający zobowiązuje się do honorowania wszelkich praw wynikających z ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04 lutego 1994 r.

§ 7

Gwarancje.

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie oferty przetargowej na wykonanie dokumentacji projektowej budynku w postaci wadium w kwocie 2.000,00zł zostanie ujęte w rozliczeniu jako pierwsza część wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Strony postanawiają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1. zostanie zwrócone w następujących terminach:
 - 70% zabezpieczenia po przekazaniu Zamawiającemu pełnej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej budynku wraz z uzgodnieniami zgodnie z § 1 i § 2 niniejszej umowy,
 - 30% po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę..
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady fizyczne przedmiotu umowy stwierdzone w trakcie czynności odbiorowych, a także za wady powstałe po odbiorze z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonywania odbioru.
5. Wady i usterki Wykonawca usunie w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego. O usunięciu usterek Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie. Usunięcie usterek musi być potwierdzone przez Zamawiającego protokołarnie. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad i usterek w terminie 14 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 8

Terminy płatności:

1. Za wykonanie prac i czynności, o których mowa w § 1 i §2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączną kwotę nettoPLN + 23%VAT (słownie: + 23%VAT), płatną w terminach wskazanych w punktach a - c niniejszego ustępu:
 - a. w terminie do 14 dni od otrzymania projektów koncepcyjnych budynków z kartami katalogowymi mieszkań i wizualizacją obiektów Zamawiający zapłaci Wykonawcy 20% wartości umowy tj. kwotę PLN + 23%VAT (słownie: + 23%VAT) tytułem I raty zapłaty za opracowanie z §1 ust. 3 pkt a -b),
 - b. w terminie do 14 dni od otrzymania projektu budowlano-wykonawczego budynków oraz uzyskania Prawomocnego Pozwolenia na Budowę, Zamawiający zapłaci Wykonawcy 50% wartości umowy tj. kwotę PLN + 23%VAT (słownie: s + 23%VAT) tytułem II raty zapłaty za opracowanie z §1 ust. 3 pkt c,
 - c. w terminie 14 dni od otrzymania opracowań z §1 ust. 3 pkt d, Zamawiający zapłaci Wykonawcy 30% wartości umowy tj. kwot + 23%VAT (słownie: + 23%VAT)
- . Wynagrodzenie ujęte w ust. 1 obejmuje opłaty związane z uzyskaniem: opinii, decyzji administracyjnych, warunków technicznych przyłączenia do sieci zewnętrznych pobieranych przez organa administracji oraz jednostki dokonujące uzgodnień w zakresie przyłączenia do sieci zewnętrznych, ewentualnego operatu powietrza itp..
- . Wynagrodzenie nie obejmuje kosztu opracowań nie ujętych w § 1 i § 2, które zostaną wykonane na wniosek Zamawiającego przez Wykonawcę po ich wycenie i po podpisaniu aneksu do niniejszej umowy.
- . Wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy będą kierowane na jego konto nr
- . Wynagrodzenie określone w ust.1 niniejszego § stanowi całość wynagrodzenia Wykonawcy za wszelkie prace wykonane w ramach realizacji niniejszej Umowy, w tym za przeniesienie autorskich praw majątkowych, zezwolenie na wykonywanie praw zależnych oraz

przeniesienie własności egzemplarzy nośników na których przekazano wszelką dokumentację projektową.

§ 9

Kary umowne:

Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego (§ 8 ust.1) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - b. w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego (§ 8 ust.1) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji na wykonane prace projektowe, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c. w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (§ 8 ust.1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych bezpośrednio z faktur wystawionych przez Wykonawcę za realizację prac objętych niniejszym zamówieniem.
- W razie uchybienia terminowi płatności którejkolwiek części wynagrodzenia, o którym mowa w § 8, Wykonawcy przysługuje prawo żądania odsetek za opóźnienie na zasadach ogólnych.
- Za odstąpienie od umowy (z przyczyn innych niż zależne od Wykonawcy) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę adekwatną do stopnia zaawansowania prac objętych niniejszą umową, lecz nie mniejszą niż 10% ustalonego wynagrodzenia za cały przedmiot umowy.
- Jeżeli wartość należnych kar umownych nie pokryje wartości poniesionej szkody, strony będą mogły dochodzić od siebie należności w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

Przedstawicielem Zamawiającego na potrzeby realizacji niniejszej umowy będzie:
.....

Przedstawicielem Wykonawcy na potrzeby realizacji niniejszej umowy będzie:
.....

§ 11

Zmiany, uzupełnienia oraz jakiegokolwiek oświadczenia składane przez Strony w związku z niniejszą umową powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Nie jest dopuszczalne wprowadzanie istotnych zmian Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy z dnia

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy, po jej zawarciu z Wykonawcą, w przypadku zmiany obowiązującej stawki VAT; jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę . Zmiana umowy musi być zawarta w formie pisemnej
2. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art.144 ustawy Pzp w szczególności:
 - a. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy
 - b. zmiana danych teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów

§ 12

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 13

Ewentualne spory wynikające z zastosowania, interpretacji, lub realizacji niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo Sądu Gospodarczego w Warszawie.

§14

1. Zamawiający oraz Wykonawca powierzają sobie nawzajem przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania postanowień niniejszej umowy, zgodnie z art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (L 119/1). W zaistniałej sytuacji Zamawiający oraz Wykonawca będą pełnili względem siebie odpowiednio funkcję Administratora danych bądź Podmiotu przetwarzającego.

2. Strony niniejszej umowy zobowiązują się wzajemnie przetwarzać powierzone im dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, wyżej wskazanym rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.

3. Każda ze Stron ma prawo przetwarzania danych osobowych przekazanych przez drugą Stronę wyłącznie przez okres niezbędny do wykonania lub obowiązywania umowy, bądź do dnia przedawnienia ewentualnych roszczeń.

4. Strony zgodnie oświadczają, iż stosują środki bezpieczeństwa spełniające wymogi wyżej wskazanego rozporządzenia.

5. Każda ze Stron ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez drugą Stronę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej umowy.

6. Strony udostępniają sobie wzajemnie wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków wskazanych w niniejszej umowie.

7. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom, jedynie w celu wykonania niniejszej umowy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 15

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Zaproszenie do złożenia oferty cenowej z dnia Oraz Oferta Wykonawcy z dnia stanowią integralną część Umowy, z zastrzeżeniem, iż zakres świadczeń Wykonawcy jest tożsamy z Jego zobowiązaniem zawartym w Ofercie z dnia

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: