

Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest budowa kotłowni kontenerowej wraz z niezbędną instalacją dla kotła, niezbędną armaturą przyłączeniową i sterowaniem o łącznej mocy **1,5 MW** zlokalizowanej przy **ul. Kraszewskiego 1, 05-400 Otwock**.

Oferta Wykonawcy powinna obejmować całość dostaw i usług koniecznych do przeprowadzenia przedsięwzięcia aż do momentu przekazania Zamawiającemu:

- wstępny projekt wykonawczy zawierający część opisową, niezbędne obliczenia techniczne, schematy,
- przygotowanie wskazanego terenu do posadowienia kontenera;
- montaż instalacji odgromowej chroniącą wybudowaną kotłownię;
- montaż zabezpieczenia pożarowego, wyłącznika ppoż. dla kotłowni;
- opracowanie dokumentacji techniczno-ruchowej wraz z instrukcją obsługi i p.poż;
- wszystkie materiały, wyroby i urządzenia przeznaczone do wykorzystania w ramach prowadzonej inwestycji, muszą być nowe, z bieżącej produkcji, pierwszej klasy jakości, wolne od wad fabrycznych, posiadające odpowiednie atesty, deklaracje zgodności oraz karty gwarancyjne producenta;
- przeprowadzenie wymaganych prób, badań i regulacji kotłowni, dokonanie próbnego rozruchu przed odbiorem robót we współpracy z pracownikami Zamawiającego;
- przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie zasad prawidłowej eksploatacji i obsługi wykonanej kotłowni wraz z zaleceniami bieżącej konserwacji;
- podłączenie kotłowni do sieci co i sieci gazowej.
- pełną dokumentację powykonawczą, zawierającą wymagane prawem oświadczenia, karty katalogowe, certyfi=Katy i dopuszczenia do użytku;
- wykonywanie corocznych przeglądów serwisowych instalacji przez okres gwarancji Wykonawcy.

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał we własnym zakresie wizji lokalnej miejsca przeznaczonego pod budowę kotłowni kontenerowej i jego otoczenia, a także zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty wykonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

Wytyczne dla kotłowni kontenerowej:

Kotłownia kontenerowa wraz z niezbędną instalacją dla kotła, niezbędną armaturą przyłączeniową i sterowaniem winna mieścić się w jednym lub w dwóch kontenerach typu morskiego. Rozwiązaniem alternatywnym może być indywidualnej konstrukcji kontener, który można transportować na standardowych środkach transportu (bez przekroczenia skrajni)

Konstrukcja kotłowni (kontenera) zostanie zabezpieczona farbami antykorozyjnymi oraz farbą nawierzchniową. Wszystkie materiały i urządzenia muszą być nowe oraz posiadać znak CE i dokumenty pozwalające stwierdzić producenta, jakość, rok produkcji.

Dla części ciśnieniowej rok produkcji powinien być nie wcześniejszy niż 2021r.

Dostarczony kocioł powinny spełniać minimalne wymagania tj.:

- Kocioł wodny płomienicowo- płomieniówkowy trzy ciągowy z mokrym ekonomizerem i wyposażeniem zgodnym z wymaganiami prawa polskiego i wymogów eksploatacyjnych.
- Kocioł wyposażony w izolację z wełny mineralnej osłonięta blachą,
- Zadeklarowana przez producenta sprawność eksploatacyjna kotłowni (liczona wg ciepła spalania) nie mniejsza niż 95% przy nominalnym obciążeniu;
- Temperatura projektowa kotła TS = 130°C; ciśnienie projektowe PS =6 bar;
- Ciśnienie robocze gazu przed GRM 1500-3500 mbar

- Kocioł wyposażony w palnik gazowy modulowany, niskoemisyjny z zakresem regulacji 1:5 zasilany gazem ziemnym, wyposażony w falownik na wentylatorze

- Regulacyjność kotła w zakresie 20-100% obciążenia.
- Praca kotłowni dla potrzeb sieci ciepłowniczej o parametrach temp. 120°C / 60°C;
- Przepływ wody przez ECO i kocioł szeregowy
- Temperatura spalin za ECO wyższa nie więcej niż 5°C od temp. wody na powrocie sieci
- Zawartość NO_x w spalinach max 60
- Zawartość tlenu w spalinach przy mocy nominalnej nie większa niż 2,5%
- Stacja uzdatniania wody z kładem stabilizacji ciśnienia
- Układ regulacji temperatury wody sieciowej z zaworem trójdrogowym i regulatorem pogodowym
- Układ pomp sieciowych z regulacją falownikową i automatyką pracującą w układzie utrzymania ciśnienia dyspozycyjnego, rezerwa w ilości pomp to min 50%
- Licznik ciepłą na wyjściu z kotłowni
- Wodomierze na wlocie wody do SPW i na uzupełnieniu sieci
- Gazomierz z modułem transmisji danych do DCS
- Instalacja elektryczna wewnątrz kontenera,
- Oświetlenie zewnętrzne (Lampa LED z czujnikiem ruchu i zmierzchowym)
- Monitoring kotłowni – logowanie z przeglądarki internetowej za pomocą login oraz hasło;
- System wyłączenia awaryjnego w sytuacjach zagrażających zniszczeniem urządzeń;
- Króćce zasilania i powrotu instalacji grzewczej usytuowane na zewnątrz kontenera;
- Komin ze stali nierdzewnej o wysokości potrzebnej do prawidłowej pracy kotła oraz spełnienia norm emisyjnych;
- Dokumentacja techniczna wraz z wszystkimi decyzjami dopuszczenia kotłowni do eksploatacji, instrukcjami obsługi;
- Wyposażenie kontenera w ogrzewanie elektryczne zabezpieczające urządzenia w okresie postoju przed zamarznięciem;
 - Montaż instalacji odgromowej chroniącą wybudowaną kotłownię;
 - Montaż zabezpieczenia pożarowego, wyłącznika ppoż. dla kotłowni;
 - Kontener przystosowany do załadunku i rozładunku z platformy samochodowej
- Dla części ciśnieniowej i palnika rok produkcji powinien być nie wcześniejszy niż 2021r

